



OP WEG NAAR DE TOEKOMST: BOUWEN AAN SCHIEDAM-OOST

Voor Schiedam-Oost is een wijkprogramma voor de periode 2007-2010 gemaakt, met daarin allerlei activiteiten en projecten. Deze plannen dragen bij aan het waarmaken van de merkidentiteit en kernwaarden. Vooral om de waarden 'in orde' en 'zelfverdienend' neer te zetten is er werk aan de winkel. Er is geld voor de plannen beschikbaar, en ze worden in de periode 2007-2010 uitgevoerd.

Sommige plannen gaan over het *beter inspelen op ontwikkelingen in de omgeving*. Zo wordt ten noorden van station Schiedam Centraal de komende jaren *Schieveste* gebouwd. Een ultramodern gebied met kantoren, woningen, vrije tijdsactiviteiten. Wat betekent dit voor Oost? Hoe verhouden Schiedam-Oost en Schieveste zich straks tot elkaar? Willen investeerders in Schieveste misschien ook in Oost investeren?

Andere plannen gaan over *beter omgaan met culturele verschillen in de wijk*, zoals een welkomstproject voor nieuwe bewoners, een multicultureel feest, en het oprichten van een jongerenhok.

Weer andere plannen gaan over het *tegenaan van negatieve ontwikkelingen*, waaronder huisjesmelkers, hennepwekerijen, vandalisme, vervuiling, geluidsoverlast.

Verder staan er plannen in over de *verbetering van de kwaliteit van het bestaan* met inhaalacties on-

derhoud openbare ruimte, schoonmaakacties met de buurt, training in de omgang met jongeren.

Plannen zijn er ook voor het *verbeteren van het voorzieningenniveau*: een wijkkrant opzetten, huisarts terug in de wijk, terras en postagentschap in de wijk. Super-Oost is het idee voor een wijk-werkwinkel waar professionals en bewoners samenwerken aan producten voor de wijk. Om het *zelfverdienend vermogen van de wijk te vergroten* kan de wijk wel wat vers bloed gebruiken. Zoals nieuwe bewoners die zich voor langere tijd in de wijk vestigen. Mensen die kleinschalige bedrijvigheid in de wijk opzetten. Mensen die willen investeren in sociale activiteiten in de wijk.

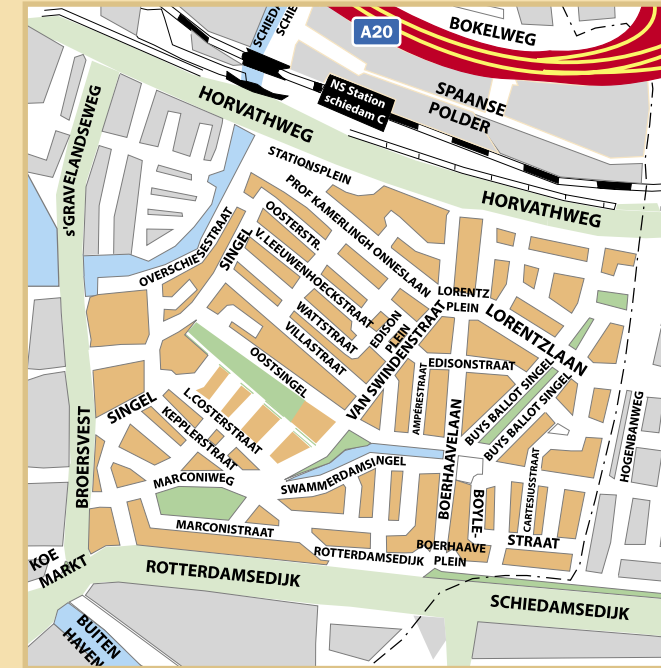
Het ondernemende gezelschap

Alle betrokken partijen werken mee aan de uitvoering van de plannen: vanzelfsprekend de bewoners, maar ook de gemeente, woningcorporatie Woonplus, welzijnsorganisatie SWS, bedrijven, etc.

Er is een groep gevormd die het voortouw neemt bij de organisatie. Deze heet het ondernemende gezelschap. Naast bewoners - oud en jong - zijn bovengaande organisaties daarin vertegenwoordigd.

Helemaal Schiedam-Oost

Dit alles gebeurt om Schiedam-Oost nóg meer Schiedam-Oost te maken. Een wijk waar het rustig stedelijk wonen is. Een wijk die geworteld is in het verleden, maar die ook kijkt naar de toekomst!



Schiedam-Oost ligt tussen het centrum van Schiedam (west), de Rotterdamse wijk Oud-Mathenesse (oost), het NS-station Schiedam Centrum (noord) en de Rotterdamsedijk, met daaronder de havens (zuid).

WERKEN AAN SUCCESVOLLE WIJKEN

Succesvolle wijken zijn wijken met een duidelijke, en eigen identiteit. Het zijn wijken waar mensen vanuit een positieve keuze met plezier wonen, waar je je mee verbonden voelt, waar je trots op bent.

De voordelen van een duidelijke identiteit:

- het trekt bewoners en bedrijven die bij die identiteit passen vanzelf aan;
- het werkt sturend voor de communicatie en marketing; de wijk 'verkoopt' bij wijze van spreken zichzelf
- het geeft professionals houvast: wat past bij de wijk, wat niet, welke projecten en samenwerkingsverbanden zijn nodig, welke keuzes moeten gemaakt?

Voor alle partijen geldt steeds: aan wat voor soort wijk werken we, wat hebben we als het klaar is, en voor wie is het dan aantrekkelijk om er te wonen en/of te werken?



gemeente
Schiedam

Colofon:

Opdrachtgever:

Tekst en Productie:

Vormgeving:

Beeldmerk:

Fotografie:

oktober 2007

Gemeente Schiedam

Kars Advies, Martin Jansen, Utrecht

Geert Gratama, Bussum

Luuk Poorthuis, Diemen

Willem Mes Photography, Utrecht

SCHIEDAM OOST | RUSTIG STEDELIJK WONEN GEWORTELD IN HET VERLEDEN OP WEG NAAR DE TOEKOMST



OOST voor elkaar

**SCHIEDAM-OOST:
WAT IS DAT VOOR WIJK?**

Schiedam-Oost is een echte stadswijk. Maar wel één waar het rustig wonen is. Veel bewoners wonen er al járen. Zij zijn verknocht aan hun woonstek. Bewoners kennen elkaar, zorgen voor elkaar, en organiseren af en toe activiteiten voor hun buurt of wijk.

De meeste huizen in Schiedam-Oost zijn zo’n tachtig jaar oud. Het zijn eengezinswoningen, portiekflats en beneden-bovenwoningen. In de jaren twintig en dertig van de vorige eeuw hebben particulieren en woningcorporaties de wijk gebouwd. In de jaren ’50/’60 is de wijk afgebouwd, terwijl in de jaren ’80 én recent nieuwbouw is gepleegd.

Schiedam-Oost is afwisselend

De wijk is afwisselend. Er wonen mensen van verschillende komaf, met verschillende leefwijzen, in koop- en in huurwoningen. Die afwisseling komt ook terug in de verschillende buurtjes, elk met een eigen sfeer en karakter.

Schiedam-Oost heeft een prima ligging

Bewoners roemen de ligging van hun wijk. Naar het centrum van Schiedam is het maar een paar minuten lopen. Met bus, tram en vooral metro reis je door de hele regio. Via de ring (A20) of met de trein rijd je snel naar de rest van Nederland.

Schiedam-Oost is rustig, met een mooie structuur

De wijk is dichtbebouwd, en ligt in een stedelijk gebied. Toch is het een rustige woonwijk. De lanen, de pleinen en de singels zorgen voor openheid. Vooral de groene singels ervaren bewoners als fraaie, rustgevende wandelroutes.

Schiedam-Oost heeft voorzieningen

De wijk telt een behoorlijk aantal maatschappelijke voorzieningen. Voor de jeugd zijn er drie actieve en vernieuwende basisscholen, speelvoorzieningen, en buurthuiswerk. Voor de ouderen zijn er zorgvoorzieningen. Voor alle groepen is er een actief wijkcentrum met sportzaal.

**SCHIEDAM-OOST:
WAT VOOR MENSEN WONEN DAAR?**

De wijk telt ongeveer 6.000 mensen. Allemaal individuen, die echter ook veel overeenkomsten vertonen. Overeenkomsten over wat belangrijk is en wat van waarde is in het leven. Vijf van die waarden springen er uit. We noemen deze de kernwaarden van Schiedam-Oost. Samen typeren ze de mensen in Schiedam-Oost en wat voor hen belangrijk is in het leven.

Geworteld

Schiedam-Oost telt veel bewoners die er al lang wonen. Zij hebben zich in de wijk geworteld tussen vrienden, burens en familie. De wijk is

de basis voor allerlei activiteiten die zij in los-vaste verbanden organiseren. Van instellingen verwachten bewoners een zelfde soort verbondenheid met de wijk.

Eigen

Schiedam-Oost kent verschillende buurtjes, waar een eigen sfeer heerst. In sommige buurtjes gaat het er vrolijk aan toe: burens zitten er met elkaar op de stoep te kletsen en zorgen goed voor elkaar. In andere buurtjes wordt veel georganiseerd en zijn feestdagen zoals kerst en *halloween* redenen om de buurt uitbundig te versieren.

Eigen wijs

Bewoners zijn trots op hun tradities. Ze doen de dingen op hun eigen manier. Bewoners en instellingen werken slim samen aan maatwerkoplossingen voor de wijk. De samenwerking met instellingen levert soms teleurstellingen op. Dat kan beter en daar wordt hard aan gewerkt.

In orde

Schiedam-Oost is geen nagelnieuwe wijk. Bij een leeftijd van zo’n 80 jaar treedt slijtage op. ‘In orde’ is dan ook een wens van veel bewoners, maar niet iets waar de wijk nu al op kan bogen. Uitwassen zoals vandalisme, hennepkwekerijen, en overlast moeten worden aangepakt. En de openbare ruimte moet verzorgd. De wens is niet om Oost voor eens en voor altijd aan te

harken. Oost is en blijft een stadswijk, en in zo’n wijk gebeurt wel eens wat.

Zelfverdienend

De afgelopen jaren heeft Schiedam-Oost zich afwachtend opgesteld. Dat maakt het leven relaxt. Maar het is ook gevaarlijk naar de toekomst toe. Om gezond te blijven moeten wijken inspelen op veranderingen. Daarin actief zijn is een uitdaging voor Oost.

Kernwaarde	GEWORTELD	EIGEN	EIGEN WIJS	IN ORDE	ZELFVERDIENEND
Functioneel	Samen doen	Buurtjes	Realiseren	Op elkaar kunnen vertrouwen	Zelfstandigheid
Emotioneel	Vertrouwd, eigen	Nabijheid	Zelfrespect	Veilig voelen	Waardigheid
Streven	Verbonden	Ruimte geven	Daadkrachtig	Goed functionerende buurt	Kwaliteit van het bestaan verbeteren en vernieuwen

**KERNWAARDEN:
FUNCTIE, EMOTIE EN STREVEN**

De kernwaarden van Schiedam-Oost kun je op drie manieren tegen het licht houden: wat is de functie ervan, wat is de bijbehorende emotie, en wat is het streven?

Schiedam-Oost: wijk met een eigen smoel

De vijf genoemde kernwaarden typeren de identiteit van Schiedam-Oost. Samen met de slogan *Rustig stedelijk wonen; geworteld in het verleden, op weg naar de toekomst* verwoordt het de merkidentiteit van Schiedam-Oost.

Deze merkidentiteit is voor instellingen en bewoners het kompas bij het werken aan de wijk. Doel is de merkidentiteit verder te versterken. Zó krijg je een wijk met een eigen smoel, en niet één van dertien in een dozijn.

